# 融城于绿 北京和平街街道这样发力

建设身边花园，让居民能够处处见花，北京市朝阳区和平街街道打造居民身边的百个“口袋花园”，打造“百园千景万树花”的美好社区环境，以“和宜百园”为朝阳区打造花园城市示范区助力。

作为1956年建成的老街道，和平街具有可用空间少、大型公共服务设施少的特点。在推进花园城市建设过程中，街道根据自身实际，走出老城区“议事协商+共享共治+赋能提升”的工作方式。以“一社区一精品、一物业一片绿、一单位一名牌”为主线，让居民随处感到“城在园中、人在景中”，让居民仿佛置身于自家的花园里。

挖掘辖区潜力，分类推进花园建设

在老旧小区公共空间比较匮乏情况下，和平街街道坚持党建引领，通过党建协调委员会发挥作用，对辖区可利用小微空间、公共绿地、社会单位内部花园进行摸排和梳理，落点建账，将上述摸排点位按照街道自管、社会单位、小区花园、自改自建四个级别进行划分，分层分类推进花园建设。

“街道以成型一批推出一批的理念，首先从前期摸底出的100个花园中，选择22处，作为第一批‘和宜百园’与居民们见面。下一步将街道积极整合社会资源，畅通社会资本参与路径，主动参与花园城市建设和管理。着手开‘百园千景’改建提升工作。”和平街街道城市管理办公室工作人员介绍。

据悉，下一步和平街街道还将打造和平西苑居民议事园、和平街街道南大门、和平家园8区党建引领园、和平家园优秀书记园地等四个提升园，结合现有地形地貌，花卉品种，对花园进行改建提升，不久后也将与辖区居民见面。

推动社会参与，建设“开放共享”花园

为破解绿化空间有限，和平街积极推动社会单位内部花园向居民开放共享。走在和平街街道建研院小区，盛开的海棠、红色的碧桃、嫩绿的春柳，别具特色的老式建筑，都给这个60年代的老院带来春天里别样的浪漫。该院是辖区社会单位中国建筑科学研究院的办公区和家属院，作为和平街街道中央企业，中国建筑科学研究院充分发挥央企社会责任，在办公区种植高品质花卉、绿植，充分挖潜小微空间，积极打造办公环境下有温度、易感知的花园，同时面向居民进行开放，为群众提升出门就能感受到的幸福感和获得感。

此外，街道还依托各级党建协调委员会平台，发动社会单位开展“花园认养”行动，从资金、人力、物力等方面，做好花园的维护，做到“护绿常绿”。

“首先是发动辖区物业单位履职尽责，通过百个花园的建设，为居民提供优美的居住环境的同时，进而带动其他社会单位践行社会责任，参与基层社会治理。目前已经有中国建筑科学研究院、中日友好医院、首华物业等社会单位认养花园8个，所认养的花园都已经挂牌，向居民展示花园名称、特色、共建单位等信息。”和平街街道城市管理办公室工作人员介绍道。

聚焦议事协商，实现花园“共建共治”

和平街街道积极推进花园城市共商、共建、共管、共享理念下的管理运营思维和方式。胜古北社区胜古北里24号楼“鸟语花香”共享花园就是引导居民开展“共建”行动的实例。该处原本是一块失管多年的荒废绿地，堆放了各种杂物和破纸箱，影响小区环境的同时还存在不小安全隐患。胜古北社区引入街道创想计划资金对荒废的绿地进行了改造。

针对改造后的管理问题，胜古北社区党委通过召开本楼党员、楼门骨干、居民、产权单位等多方参与的议事协商会，经多方协商讨论，确定了胜古北里24号楼植物角改造项目。随着改造的效果渐显，也吸引了越来越多的居民自发参与改造过程，例如有居民想在植物角里养鸟，又怕鸟声扰民，社区随即召开居民议事会，通过协商最终达成一致，决定在植

物角划分一块区域用作养鸟。新的议题这里不断被提出，新的解决方案在此协商产生，昔日的荒废绿地，在共治共建共享中一步步完成了鸟语花香的蜕变。

胜古北社区党委参与引导24号楼居民组建了“爱绿护绿”志愿服务队，对植物角自发开展维护使得植物角一年四季常绿。植物角改造完成后，此处也作为居民议事点，社区多次召集党员、楼门骨干和居民在此开展现场议事协商会。现在周边的居民养不好的花草可以送过来有人养；居民喜欢的花草可以拿走有人送。盛夏的傍晚围坐在一起聊天、赏花、观鸟的人群渐渐地成为了这里的一景。

探索赋能提升，花园实现一园多用

在整合辖区资源的同时，和平街街道还积极推进改造提升，实施“花园+”，将身边花园赋能居民议事点、居民健身场所、知识普及等功能，利用好辖区“金角银边”，“以人民为中心”打造全龄友好公园，实现“一园多用”。

在小黄庄路9号院花园，记者看到信息牌上还印有二维码，通过扫码，即可在街道微信公众号“和平e拾光”上看到花园相关信息，图文并茂的展现花园的一草一木，这边是街道打造的线上“百花小地图”。“通过发动居民打卡身边花园，实现了资源的有效利用，让辖区居民能够在通过网络漫游和平街。如果您发现了花园存在占用、枯萎、垃圾等问题，也可以通过街道‘智享生活平台’进行问题反馈，实现花园人人欣赏、人人守护的良好局面。”和平西苑社区工作人员介绍道。

除了线上看花，身边的花园还作为新时代文明实践的活动场地，在和平家园社区10区花园，社区党委与辖区社会单位朝师附小，联合开展了“携手创绿 共植未来”活动，由学生们亲手种下的小树伴随着春日茁壮成长。此处也是居民休闲娱乐的场所，“花园建好了，楼上居民每天下楼就在这遛弯，特别方便，我们还跟社区说，以后社区活动就放我们这得了。”社区居民刘阿姨说道。

“下一步，随着地铁12号线的正式运营，在和平西桥地铁站周边，结合辖区‘和’文化建设，加强绿化美化。以党建为引领，发动自管党员、在职党员积极参与美化家园行动，做好养绿护绿。街道不断增强街道绿色建设，把好风光融入街道，推动“百园千景万树花”在辖区落地，提升居民的幸福感，为花园城市建设贡献力量。”街道相关工作人员介绍道。

千龙网2024-4-15