# 深入推进民主协商，老旧楼门旧貌换新颜

议事协商是实现全过程人民民主的重要环节，是推动基层治理能力现代化的重要举措。北京市朝阳区香河园街道西坝河南里社区以16号楼、18号楼楼门治理示范点建设为抓手，发挥党建引领作用，整合多方资源，搭建多元参与议事协商平台，探索“楼门微自治”的实现路径。

西坝河南里社区16、18号楼户型、结构一致，均为1个楼门13层，每层8户，两楼合计208户。因建成时间较久，物业管理相对不足，存在楼道内堆放杂物较多、墙面小广告多、公共区域窗户损坏等问题，居民改善楼内环境的意愿强烈。

把准需求定方向。结合前期了解情况，社区主动作为，向前一步牵头召开楼门议事协商会议，联合物业，充分听取居民意见和建议，研讨形成楼门微改造意向。

多元协商聚合力。组织召开16号楼、18号楼居民议事协商会议6次，明确重点粉刷楼道墙面、更换公共区域门窗和防火门等改造事项，确定了楼内特色文化主题、主要内容、职责分工等。

硬件改善，更整洁。按照分工，物业公司对楼道墙面进行粉刷，整体更换楼道门窗及防火门130处，楼内硬件环境焕然一新，改变了多年来公共设施破损严重、楼道墙面脏污的情况。

定期维护，更干净。社区党委积极发动徽风阁、链家地产和楼内的志愿者定期清扫楼道、清理楼内堆物，确保楼内干净有序。

文化提升，更靓丽。社区带领楼内居民骨干实施“小手拉大手，楼门文化我参与”项目，组织学生和家人利用暑期共同参与绘画、手工制作等活动4场，征集作品24幅，并择优在楼内展示。

互助友爱，更和谐。自如家服的志愿者定期为特扶家庭入户清洁卫生。福寿苑联合青松志愿服务队一同为独居老人、空巢老人、特扶家庭包粽子，送去节日的问候。居民自主设计开展了“邻里节”美好生活运动会、诗歌朗诵会等系列活动。

议事协商让多元主体共聚一堂，让更多人从社区建设的旁观者变成家园建设的参与者。香河园街道将用好“议事协商”这一重要方法，为改善社区环境秩序、提升居民幸福感不懈努力。

千龙网讯（记者 刘美君）议事协商是实现全过程人民民主的重要环节，是推动基层治理能力现代化的重要举措。北京市朝阳区香河园街道西坝河南里社区以16号楼、18号楼楼门治理示范点建设为抓手，发挥党建引领作用，整合多方资源，搭建多元参与议事协商平台，探索“楼门微自治”的实现路径。

西坝河南里社区16、18号楼户型、结构一致，均为1个楼门13层，每层8户，两楼合计208户。因建成时间较久，物业管理相对不足，存在楼道内堆放杂物较多、墙面小广告多、公共区域窗户损坏等问题，居民改善楼内环境的意愿强烈。

把准需求定方向。结合前期了解情况，社区主动作为，向前一步牵头召开楼门议事协商会议，联合物业，充分听取居民意见和建议，研讨形成楼门微改造意向。

多元协商聚合力。组织召开16号楼、18号楼居民议事协商会议6次，明确重点粉刷楼道墙面、更换公共区域门窗和防火门等改造事项，确定了楼内特色文化主题、主要内容、职责分工等。

硬件改善，更整洁。按照分工，物业公司对楼道墙面进行粉刷，整体更换楼道门窗及防火门130处，楼内硬件环境焕然一新，改变了多年来公共设施破损严重、楼道墙面脏污的情况。

定期维护，更干净。社区党委积极发动徽风阁、链家地产和楼内的志愿者定期清扫楼道、清理楼内堆物，确保楼内干净有序。

文化提升，更靓丽。社区带领楼内居民骨干实施“小手拉大手，楼门文化我参与”项目，组织学生和家人利用暑期共同参与绘画、手工制作等活动4场，征集作品24幅，并择优在楼内展示。

互助友爱，更和谐。自如家服的志愿者定期为特扶家庭入户清洁卫生。福寿苑联合青松志愿服务队一同为独居老人、空巢老人、特扶家庭包粽子，送去节日的问候。居民自主设计开展了“邻里节”美好生活运动会、诗歌朗诵会等系列活动。

议事协商让多元主体共聚一堂，让更多人从社区建设的旁观者变成家园建设的参与者。香河园街道将用好“议事协商”这一重要方法，为改善社区环境秩序、提升居民幸福感不懈努力。

千龙网 2023-8-25