# 山西太原市清徐县：小区党建点燃基层治理“红色引擎”

罗杰

    自抓党建促基层治理能力提升专项行动开展以来，山西省清徐县围绕“五个全覆盖”，聚焦“一核三化”，把党建引领小区治理作为突破口，以“党建聚心、能人聚智、先锋聚力”作为治理“红色引擎”，从“严”字着眼抓党建、“效”字着手抓示范、“实”字着力抓服务，把党的建设贯穿小区治理全过程，进一步提升基层治理效能，为更有效能、更有温度的基层治理打下了坚实基础。

    党建聚心 “红色矩阵”搭平台

    高位推动，精准定责。清徐县将提升基层治理水平作为一以贯之的工作目标，高度重视，召开党建专题研究会6次，结合实际情况进行实地走访调研，围绕推动实现党的组织、党员分类管理、业委会（物管会）、物业服务、党的阵地全覆盖等工作重点，细化具体措施，健全小区党建制度，涵盖党员积分管理办法、小区党支部制度等11项内容。

    规范设置，优化架构。积极推行支部建在网格上，将组织触角延伸到社会治理的最小单元。按照“应建尽建、试点先行”的原则，在精准划分21个大网格、61个小网格的基础上，细化447个微网格，优化调整社区党组织架构14个，搭建起小区治理的平台架构，实现小区、网格管理“拉平对齐”，小区党组织全覆盖。此外，通过与物业共用、与社区共建、整合辖区资源等途径，实现小区党建阵地全覆盖；建立社区党建领导下的社区居民委员会、小区党组织、业委会（物管会）、物业服务企业协调运行机制，形成联动立体管理模式。

    选优配强，协同联动。按照“有能力、有公心、有热情”标准，选派5名离退休党员、2名居民党员、15名在职党员、38名社区工作人员担任党组织负责人，成立楼栋党员先锋队364个，选出党员中心户716人、居民中心户814人，对1546户重点居民进行包联，履行信息员、宣传员、服务员、矛调员和协管员“五员”职责，落实“日巡查、周走访”工作任务，带动2196名在职党员、198名流动党员、797名退休党员向社区党组织报到，形成常态化参与小区治理的“红色哨站”。

    先锋聚力 “头雁效应”促提升

    选树亮点，示范带动。按照“抓重点、攻难点、创亮点”工作思路，选树清泉湖社区清华苑一期党支部（小区和网格一样大）、迎新社区世纪网格党支部（网格大、小区小）、金沙滩社区中隐澜湾小区党支部（小区大、网格小）三个不同类型的小区（网格）作为试点，打造“书记茶话会”等小区党建品牌，精心设计、高标准打造小区党群服务站，带动各小区（网格）党组织全面规范提升。

    融合发展，凝“新”聚力。充分发挥“两新”组织和党员作用，突出示范引领，运用辖区内“两新”组织力量，鼓励“两新”组织与小区信息共通、阵地共用、文化共融、服务共享，由“两新”组织党员职工、快递外卖小哥、热心居民等群体组建志愿者服务队26支，“两新”组织积极参与小区治理，开展志愿服务活动240余次，解决群众急难愁盼问题360余项。

    积分管理，激发动能。依托党员分类积分管理制度，为党员设立“红色账户”，明确小区管理10个方面的积分事项，细化基础分、附加分、奖励分3个维度的积分规则，对党员进行量化赋分评价，坚持把评价结果作为评优评先、表彰奖励等方面的重要依据，有效提升党员服务群众的动力。

    能人聚智 “开放空间”集民意

    协商议事解难题。形成“社区党组织主导、网格（小区）党支部牵头、物管会自管、业主参与”四位一体共商共建联动机制，推动建立“居民议事会”“民情恳谈会”等民主协商议事平台。小区党组织常态化邀请社区党组织、物业服务企业、业主委员会召开联席会议商讨小区建设管理事项，截至目前，各小区共召开联席会议180余次，多方协调解决乱停乱放、飞线充电等难题380余件。

    贴心服务暖民心。由“两代表一委员”、退休老党员、居民代表等组建小区“红色唠嗑队”“热心帮帮团”等志愿服务队5支，通过“说事、协商、办理、评价”四大环节，解决群众身边事24件。创新推行“星级网格（小区）党支部”评选，鼓励引导居民有序、理性参与小区治理事务，增强居民的归属感和主人翁意识。专项行动开展以来，共召开议事协商会议183次，解决居民需求问题92个；党员先锋队上门认领“微心愿”151个，化解居民“烦恼事”149件。

    倾听民意办实事。各社区积极开辟服务模块，完善未成年人救助站、日间照料中心等各类功能室，设立民意收集“红色信箱”，通过“党建+”的模式，搭建开放空间的党建“会客厅”，广集民意，形成小区内外多方力量共同参与、协同治理的局面，逐一解决了小区道路拥堵、消防通道乱停车等一系列治理难题，小区面貌焕然一新。

    今年以来，各小区党组织已落实为民办实事项目累计2000多项，越来越多的力量聚集在党组织周围，形成了凝聚党群“在一起”的强大合力。

精神文明报2023-06-08